



GESTION • LOCATION • TRANSACTION • L'IMMOBILIER EN MODE COOPÉRATIF

## BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION-VENTE

AU 01/01/2022

Il est proposé au mandant la désignation d'un organisme d'intérêt général et laïque afin d'adresser un don. En contrepartie, il recevra une attestation de déduction fiscale. Les honoraires de transaction (TTC) sont à la charge de l'acquéreur. Les calculs sont à effectuer sur le montant de la somme nette à revenir au vendeur.

En cas de délégation de mandat, les honoraires appliqués sont ceux de l'agence détentrice du mandat. Estimation ou avis de valeur offert. Aucun honoraire et aucun frais ne sont dus avant la conclusion du contrat. NON DÉTENTION DE FONDS.

Prix de vente net vendeur	Forfait TTC	Don aux associations (déduction fiscale de 66 à 75%)
< 50 000 €	2 500 €	70 €
De 50 001 € à 60 000 €	3 000 €	90 €
De 60 001 € à 80 000 €	4 000 €	100 €
De 80 001 € à 120 000 €	5 000 €	120 €
De 120 001 € à 140 000 €	6 000 €	150 €
De 140 001 à 200 000 €	8 000 €	200 €
De 200 001 € à 260 000 €	9 000 €	250 €
De 260 001 € à 320 000 €	10 000 €	300 €
De 320 001 € à 350 000 €	12 000 €	400 €
De 350 001 € à 700 000 €	15 000 €	500 €
> à 700 000 €	20 000 €	500 €

*Document confidentiel non contractuel*



SCIC LA COOPÉRATIVE DE L'IMMOBILIER

19 rue Nicolas Bachelier • 31 000 Toulouse • Tél : 06 51 53 10 43 - contact@coop-immo.fr • www.coop-immo.fr

Société Coopérative d'Intérêt Collectif par Action Simplifiée au Capital variable • Siret : 827 719 261 RCS Toulouse - Ape : 6831Z

N° TVA Intracommunautaire : FR 87 827719261 - CPI 3101 2017 000 01B 805 Délivré par la CCI Toulouse

Garantie Financière : CEGC 16 Rue HOUCHE TOUR • KUPKA B TOUR 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX • RCP : GENERALI 7 Boulevard HAUSSMANN 75009 PARIS

